



ИНН 5260162203
КПП 526001001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 1 - - Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2019

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОМОУПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ НИЖЕГОРОДСКОГО РАЙОНА"
(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.

Код по ОКПО 79672033 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12267

Форма собственности (по ОКФС) 16 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)
603005, НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛ., Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, УЛ. УЛЬЯНОВА, 6

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "НИЭР-АУДИТ"

ИНН 5258088104 ОГРН/ОГРНИП 1105258000165

На 011 страницах с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ГУНДОРОВ
АЛЕКСАНДР
МИХАЙЛОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 31.03.2020

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись



ИНН

5 2 6 0 1 6 2 2 0 3

КПП

5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	443	534	654
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	58381	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	122	122	122
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	58946	656	776
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	28401	28534	28500
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	531317	424770	369509
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	51381	131016
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20964	9570	12401
-	Прочие оборотные активы	1260	6	4	3
-	Итого по разделу II	1200	580688	514259	541428
-	БАЛАНС	1600	639634	514915	542204



ИНН 5 2 6 0 1 6 2 2 0 3

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	25	25	25
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23780	23005	22363
-	Итого по разделу III	1300	23905	23130	22488
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	19	31	43
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	19	31	43



ИНН 5 2 6 0 1 6 2 2 0 3
КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	0	3	3515
-	Кредиторская задолженность	1520	609805	465390	477120
-	Доходы будущих периодов	1530	3603	2545	813
-	Оценочные обязательства	1540	2262	23816	38160
-	Прочие обязательства	1550	39	-	66
-	Итого по разделу V	1500	615709	491754	519673
-	БАЛАНС	1700	639634	514915	542204

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».



ИНН 5 2 6 0 1 6 2 2 0 3

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	1718935	869919
-	Себестоимость продаж	2120	(1544993)	(671019)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	173942	198900
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(42135)	(130693)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	131807	68207
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	5192	6939
-	Проценты к уплате	2330	(0)	(42)
-	Прочие доходы	2340	62965	45592
-	Прочие расходы	2350	(184406)	(119354)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15558	1342
-	Налог на прибыль ³	2410	(494)	(700)
-	в т.ч.	2411	(652)	(4174)
-	текущий налог на прибыль			
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	12	12
-	Прочее	2460	(14289)	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	775	642
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	775	642
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 5 2 6 0 1 6 2 2 0 3

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.



ИНН 5 2 6 0 1 6 2 2 0 3

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
100	(-)	-	25	22363	22488
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	642	642
в том числе:				642	642
чистая прибыль (3211)				-	-
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)				-	-
-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	-
-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица (3216)				-	-
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	(-)
(-)	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций (3225)				-	(-)
(-)	-	-	-	-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)				-	(-)
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-



ИНН 5 2 6 0 1 6 2 2 0 3

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
100	(-)	-	25	23005	23130
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	775	775
в том числе:				775	775
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	
Изменение резервного капитала (3340)				-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
100	(-)	-	25	23780	23905



ИНН

5 2 6 0 1 6 2 2 0 3

КПП

5 2 6 0 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 9

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	за счет чистой прибыли (убытки)	за счет иных факторов	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	22488	642	0	23130
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	22488	642	0	23130
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	22363	642	0	23005
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	22363	642	0	23005
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	27509	25674	23301



ИНН 5 2 6 0 1 6 2 2 0 3

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления — всего	4110	850992	930589
в том числе:	4111	813945	866480
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	36	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4119	37011	64109
прочие поступления	4120	(837419)	(914760)
Платежи — всего	4121	(735899)	(813454)
в том числе:	4122	(28171)	(45420)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(3)	(554)
в связи с оплатой труда работников	4124	(344)	(709)
процентов по долговым обязательствам	4129	(73002)	(54623)
налог на прибыль	4100	13573	15829
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций			
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления — всего	4210	1490186	114221
в том числе:	4211	-	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	0	21000
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4214	2086	705
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4219	1488100	92516
прочие поступления	4220	(1492365)	(129881)
Платежи — всего	4221	(265)	(-)
в том числе:	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4223	(4000)	(55381)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4224	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4229	(1488100)	(74500)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4200	(2179)	(15660)
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций			



ИНН 5 2 6 0 1 6 2 2 0 3

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(0)	(3000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(3000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	(3000)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	11394	(2831)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	9570	12401
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	20964	9570
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период					На конец периода	
			На начало года		Поступило	Выбыло		Переоценка	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Нематериальные активы - всего	5100	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2018г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2018г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2018г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2018г.	-	-	-	-	-



Руководитель _____
Гундоров Александр Михайлович
(подпись) _____
(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г. _____

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2019г.	-	49	-	(49)	-
	5250	за 2018г.	-	48	-	(48)	-
в том числе:							
МФУ Куосега М3645dn	5241	за 2019г.	-	49	-	49	-
	5251	за 2018г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	488	505	342
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Гундоров Александр

Михайлович

(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

31 марта 2020 г.

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2019г.	-	-	58 381	-	-	4 903	-	58 381	-
	5311	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Займы	5302	за 2019г.	-	-	58 381	-	-	4 903	-	58 381	-
	5312	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2019г.	51 381	-	-	51 381	-	-	-	-	-
	5315	за 2018г.	114 000	-	-	71 381	134 000	-	-	51 381	-
в том числе: Займы	5306	за 2019г.	51 381	-	-	51 381	-	-	-	-	-
	5316	за 2018г.	114 000	-	-	71 381	134 000	-	-	-	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2019г.	51 381	-	58 381	51 381	-	4 903	-	58 381	-
	5310	за 2018г.	114 000	-	-	71 381	134 000	-	-	51 381	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-

Руководитель _____
Гундоров Александр Михайлович
(подпись) _____
(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г. _____

4.1. Наличие и движение запасов

Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Гундоров Александр
Михайлович

(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло		перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2019г.	217 864	(99 920)	37 294	-	(4 672)	(2 882)	-	-	-	247 604	(73 775)
	5521	за 2018г.	180 945	(63 710)	41 543	-	(3 754)	(870)	-	-	-	217 864	(99 920)
в том числе:													
	5502	за 2019г.	217 864	(99 920)	37 294	-	(4 672)	(2 882)	-	-	-	247 604	(73 775)
Расчеты с покупателями и заказчиками	5522	за 2018г.	180 945	(63 710)	41 543	-	(3 754)	(870)	-	-	-	217 864	(99 920)
Авансы выданные	5503	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2019г.	306 826	-	116 524	3 673	(691 780)	(357)	-	-	-	357 488	-
	5530	за 2018г.	287 682	-	99 645	4 750	(85 067)	(184)	-	-	-	306 826	-
в том числе:													
	5511	за 2019г.	153 676	-	4 223	12	(26 183)	-	-	-	-	131 728	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5531	за 2018г.	131 284	-	52 878	13	(30 499)	-	-	-	-	153 676	-
Авансы выданные	5512	за 2019г.	64 674	-	82 305	-	(18 683)	(357)	-	-	-	127 939	-
	5532	за 2018г.	68 109	-	39 816	-	(43 067)	(184)	-	-	-	64 674	-
Прочая	5513	за 2019г.	88 476	-	29 997	3 661	(24 312)	-	-	-	-	97 821	-
	5533	за 2018г.	88 289	-	6 951	4 737	(11 501)	-	-	-	-	88 476	-
	5514	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2019г.	524 690	(99 920)	153 818	3 673	(696 452)	(3 239)	X	X	X	605 092	(73 775)
	5520	за 2018г.	468 627	(63 710)	141 188	4 750	(88 821)	(1 054)	X	X	X	524 690	(99 920)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.			На 31 декабря 2018 г.			На 31 декабря 2017 г.		
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода	
				поступление		причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	выбыло		перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)			погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
кредиты												
	5552	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5554	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5574	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2019г.	465 390	369 809	2 461	(227 808)	(47)	-	-	-	-	609 805
в том числе:	5580	за 2018г.	467 028	120 223	110	(122 467)	-	-	54	443	-	465 390
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2019г.	329 311	24 676	-	(205 035)	-	-	-	-	-	148 952
	5581	за 2018г.	363 014	67 811	-	(101 543)	-	-	-	29	-	329 311
авансы полученные	5562	за 2019г.	66 129	315 651	-	(3 298)	-	-	-	-	-	378 482
	5582	за 2018г.	35 144	40 552	-	(9 567)	-	-	-	-	-	66 129
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2019г.	1 302	404	2 461	(398)	-	-	-	-	-	3 769
	5583	за 2018г.	6 427	(65)	65	(5 888)	-	-	54	389	-	1 302
кредиты	5564	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2019г.	3	-	-	(3)	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2018г.	3 515	-	42	(3 554)	-	-	-	-	-	3
прочая	5566	за 2019г.	68 645	29 078	-	(19 074)	(47)	-	-	-	-	78 602
	5586	за 2018г.	58 607	11 879	3	(1 915)	-	-	-	-	25	68 645
	5567	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2019г.	465 390	369 809	2 461	(227 808)	(47)	X	X	X	X	609 805
	5570	за 2018г.	467 028	120 223	110	(122 467)	-	X	X	X	X	465 390

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
_____ (подпись)
Гундоров Александр Михайлович
_____ (расшифровка подписи)

31 марта 2020 г. _____

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Материальные затраты	5610	1 558 592	757 033
Расходы на оплату труда	5620	22 682	34 831
Отчисления на социальные нужды	5630	5 715	9 680
Амортизация	5640	140	168
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	1 587 129	801 712
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 587 129	801 712

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель _____
 Гундоров Александр
 Михайлович
 (подпись) _____
 (расшифровка подписи)

31 марта 2020 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	23 816	3 260	(24 814)	-	2 262
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Гундоров Александр
Михайлович

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-



Гундоров Александр
Михайлович

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2019г.		за 2018г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900		-		-
в том числе:					
на текущие расходы	5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы	5905		-		-
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	5910		-		-
	5920		-		-
в том числе:					
за 2019г.	5911		-		-
за 2018г.	5921		-		-

Руководитель _____
(подпись)

Гундоров Александр
Михайлович

(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г. _____

КНД 1166002

место штампа
налогового органа

5260162203/526001001

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

**5260, ИФНС России по
Нижегородскому району**

Налоговый орган г.Н.Новгорода настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОМОУПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ НИЖЕГОРОДСКОГО
РАЙОНА", 5260162203/526001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **07.04.2020** в **11.36.39** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 1, 34, 2019

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах NO_VUNOTCH_5260_5260_5260162203526001001_20200407_1a0ab292-fd51-4233-809c-
668aba256503
(наименование файлов)

в налоговый орган 5260, ИФНС России по Нижегородскому району г.Н.Новгорода
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **07.04.2020** и принята налоговым органом **07.04.2020**,

регистрационный номер 0000000000967097687

5260, ИФНС России по Нижегородскому району г.Н.Новгорода

(наименование, код налогового органа)

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов:

ИФНС России по Нижегородскому району г. Нижнего Новгорода (Павлычева Наталья Сергеевна)